



## تقرير تنفيذ نشاط الإسكان – وحدات الإسكان التنموي عام 2025م

الجهة المنفذة: جمعية سعف للإسكان التنموي  
الجهة الداعمة: وزارة البلديات والإسكان – برنامج الإسكان التنموي  
النشاط: تسليم وحدات سكنية

### أولاً: وصف النشاط

يأتي هذا النشاط ضمن شراكة فاعلة بين جمعية سعف للإسكان التنموي ووزارة البلديات والإسكان، بهدف توفير وحدات سكنية للأسر المستحقة المدرجة في قوائم الإسكان التنموي، تحقيقاً لأهداف برنامج الإسكان أحد برامج رؤية المملكة 2030 رفع نسبة التملك السكني وتحقيق الاستقرار الاجتماعي.

### ثانياً: تفاصيل التنفيذ

عدد الوحدات السكنية المسلمة (96) وحدة سكنية  
نوع الدعم: وحدات سكنية جاهزة للتسكين  
مصدر الدعم: وزارة الشؤون البلديات والإسكان – الإسكان التنموي  
موقع التنفيذ: منطقة مكة المكرمة / مدينة جدة  
الفئة المستهدفة: الأسر الأشد حاجة من مستفيدي الضمان الاجتماعي ومستحي الدعم السكني من وزارة البلديات والإسكان.  
فترة التنفيذ: تمت عملية التسكين خلال الفترة من 2025/02/05م إلى 2025/12/02م.

### ثالثاً: آلية التنفيذ

1. استقبال قوائم المستفيدين المؤهلين من برنامج الإسكان التنموي.
2. مطابقة بيانات المستفيدين مع قواعد بيانات الجمعية والتحقق من استحقاقهم.
3. التنسيق مع الوزارة لتخصيص الوحدات السكنية وتسليمها ميدانياً.
4. توقيع محاضر التسليم بين الجمعية والمستفيدين بحضور ممثل الوزارة.
5. إدخال بيانات المستفيدين في منصة الإسكان التنموي واعتماد التسليم النهائي.





#### رابعاً: الأثر التنموي

- تمكين 96 أسرة من الاستقرار السكني الدائم.
- رفع جودة الحياة للأسر المستفيدة وتحسين بيئتها الاجتماعية.
- تقليل معدلات الاحتياج للسكن في المنطقة.
- تعزيز التكامل بين القطاع غير الربحي والقطاع الحكومي لتحقيق مستهدفات الإسكان التنموي.

#### خامساً: التحديات والحلول

حاجة بعض الأسر لأعمال صيانة بسيطة  
تم رفع الطلبات لفريق الصيانة التابع للوزارة قبل التسليم النهائي

#### سادساً: التوصيات

1. الاستمرار في التعاون مع وزارة الإسكان لتوسيع نطاق التسكين في الأعوام القادمة.
2. دراسة احتياجات الأسر المسلمة للوحدات لضمان استدامة السكن.
3. تفعيل برامج مصاحبة (التأثيث – الصيانة – التدريب على إدارة المنزل).

